

Протокол
громадських слухань

26 березня 2021 р.

м. Ніжин

Про теплопостачання в м. Ніжині

Головуючий – Дорохін Володимир Гранлісович

Секретар – Жукова Лариса Іванівна

Лічильна комісія – Федоряко Юлія, Мацапула Любов Миколаївна, Мороз Інна Григорівна

Головуючий зачитує вступне слово і пропонує затвердити порядок денний. На порядку денному є тільки одне питання – теплопостачання міста Ніжина.

Головуючий ставить на голосування порядок денний.

Голосування:

За – 212

Проти -2

Утрималися – 4

Рішення прийнято.

Головуючий ставить на голосування регламент проведення громадських слухань:

Доповідь – до 10 хв

виступ – до 3 хв

питання – до 1 хв

репліки – до 1 хв

Головуючий ставить на голосування регламент:

За – одногосно

Проти – 0

Утрималися – 0

Рішення прийнято.

Головуючий визначає загальний час проведення громадських слухань. Призначається 2 години на проведення слухань.

Головуючий зачитує присутніх на громадських слуханнях експертів:

Ірина Валентинівна Джулай – фахівець з надання житлово-комунальних послуг м. Київ

Валерій В'ячеславович Зимін – колишній директор ТОВ «Ніжин Тепломережі»

Сальников В'ячеслав Юрійович – голова обласної організації профспілки працівників житло-комунального господарства, промисловості і побутового обслуговування

Євсюкова Галина Вікторівна – завідувача юридичним відділом обласної організації профспілки працівників житло-комунального господарства, промисловості і побутового обслуговування

Шафаренко Юрій Анатолійович – заступник голови Державного агентства енергоефективності та енергозбереження.

Головуючий надає слово першому заступнику міського голови з питань виконавчих органів Вовченку Федіру Івановичу.

Головуючий оголошує, що зареєстровано на слуханнях 320 чоловік.

Виступ заступника Вовченка Ф.І.

В своєму виступі заступник підняв питання індивідуального опалення, а також стан теплопостачання, яке надає ТОВ «Ніжин Тепломережі» та стан заборгованості підприємства.

Головуючий надає слово експерту Шафаренко Ю.А. (онлайн-підключення)

Експерт запропонував переглянути презентацію державної позиції з питання енергоефективності і які зараз приймаються рішення на рівні держави.

Головуючий надає слово заступнику директора компанії «Кліар Енерджі Груп» Савчуку Сергію Дмитровичу.

Савчук С.Д. провів презентацію проекту теплопостачання «Кліар Енерджі Груп».

Запитання до Савчука С.Д. поставили:

- Жукова Л.І.: в яких містах постачає тепло в оселі?

Відповідь: ми виробляємо в Чернігові і віддаємо місту тепло на котельню.

- Кулішов Г.І.: де візьмете задвижки? Скільки коштує переведення котельні на деревину.

Відповідь: представник не надав відповіді.

- Петренко М.В.: питання транспорту, підвезення, зберігання.

Відповідь: презентує на екрані таблицю.

- Ємельянова Л.А.: скільки будемо платити за гарячу воду, тепло. Як будете вирішувати питання з боргами?

Відповідь: зверніть увагу, якби компанія «Кліар Енерджі» виробляла тут тепло, то ми би продавали його по 1860 грн. Якщо хтось до нас накопичував борги, то ця компанія, яка їх накопичувала, повинна і виплачувати. Наша компанія заходить з власним обладнанням.

- Пашко Ю.В.: коли була Бурштинська ТЕЦ державна, то люди отримували тепло і вона була прибуткова, коли одна людина заволоділа, Ахметов, то вона зразу збиткова стала. Чому Ви не розглядаєте альтернативу атомної енергетики бо ви нам тут проводите шулерство або МММ Коли було вугілля, тепла не було, коли став газ, стало тепло.

Відповідь: стосовно розвитку атомної електроенергетики, то ми з Вами тут односторонні.

- Оксана Миколаївна: будівництво 15 котельень, які плануються на пілесах, приведе до екологічної небезпеки і приведе до того, що матиме негативний вплив на всіх жителів, варто не забувати те, що Чернігівська область лідер по онкологічних захворюваннях серед всіх областей України. Ми жителі Ніжина відчуваємо на собі як працює комплекс елеваторів і жителі відчувають на собі, ми осінь, зиму нюхаємо пил, шелеху, яка летить, в результаті ми маємо, що третя частина дітей хворіє на астму, ОРВІ, про це не потрібно забувати і кількість дітей, нажаль, зростає. Яким чином плануєте знищити екологію і всіх ніжинців?

Відповідь: ми всі живемо в переповненому інформаційному просторі, тому ми свідомо організували два автобуси, відвезли на наші станції, показали чи є там дим чи немає, ви всі це бачили, більше того що стосується екології викидів, що сьогодні по екології біомаса значно якісніша по сприйняттю ніж газ.

Головуючий надає слово представнику компанії «Green Style» Вершковському Олександрові Івановичу.

Вершковський О.І. провів презентацію теплопостачання гідротермальними насосами.

Запитання до Вершковського О.І. поставили:

- Пономаренко Ю.: чи зможете встановити насоси до початку опалювального періоду?

Відповідь: Це залежить від часу прийняття рішення, якщо зараз, то встигнемо.

- Сагайдачний О.: де подивитися публічну інформацію про Вашу компанію та проект? Скільки буде коштувати переведення теплопостачання на геотермальні насоси?

Відповідь: Проекта немає. Ми, інвестори, вкладаємо гроші, тут не йдеться, що місто буде вкладати гроші. Якщо це буде 10-15 котельень, то це буде десь 2 мільйони євро, якщо це буде в кожний будинок тепловий насос, то це буде десь 5-6 мільйонів євро.

- Шахова В.: де будуть встановлювати насоси якщо в будинку немає підвалу?

Відповідь: Яке буде прийняте рішення містом, громадою, нам значно краще поставити на всі котельні, тобто ми робимо тепловитки, там ні викидів, нічого, набагато швидше і дешевше, але якщо приймуть рішення ставити в кожний будинок, то будемо ставити в кожний будинок. Якщо в будинку немає підвалу, то ми закопуємо два кільця і ставимо все обладнання.

- Котіль П.І.: Ви презентували теплові насоси, які були встановлені в міськвиконкомі але ж там не пішли у вас цифри, які потрібно дати тепло, проект був? Ви чітко знали

які втрати даної будівлі, скільки Ви забурили скважин і скільки Ви положили погонних метрів колектора? На -15 градусів забезпечиться тепло чи ні?

Відповідь: Ви погано слухали, у нас немає колектора взагалі, колектор робиться на геотермальному насосі, а у нас гідротермальний, професійне обладнання, кожухотрубний теплообмінник, у нас взагалі немає труб. Ми беремо воду 12 градусів, відбираємо 10 градусів і нагріваємо. Нам взагалі не цікаво яка температура на вулиці, ми не залежимо від температури на вулиці.

- Мацапула Л.М.: назвіть адреси багатоповерхових житлових будинків, де площа 5 000 квадратних метрів і більше, де ваше обладнання працює вже декілька років.

Відповідь: Ваш організатор знімав відео де встановлені наші насоси. Є компанії, які працюють з нашим обладнанням, ми підписали угоди про нерозголошення, тому не можемо називати адреси.

Головуючий надає слово Котілю Павлу Івановичу.

Виступ Котіля П.І.

В своєму виступі Котіль П.І. розповів про складну ситуацію з тепlopостачанням а також проаналізував опалення котелень пілетами та навів розрахунки.

- Охонько С.М.: чому керівництво тепломережі сьогодні не прийшло на слухання? Якщо зараз влада відмовляється від всіх інших постачальників, на кого лягають 100 мільйонів боргу, хто буде платити?

Відповідь: цього я не знаю, я не працюю на підприємстві вже 6 років, але я віддав цьому підприємству 26 років, я не можу залишатися осторонь. Треба зробити аналіз, таку котельню як Єсипенка, Коцюбинського перевести на індивідуальне опалення, об'єкт Прилуцька, 133 знаходиться на відстані 960 метрів, великі втрати, чотирьохтрубна система, я коли працював, хотів перевести на пілети. Треба чимсь допомогти тепломережі і щоб вони були відкриті.

Головуючий надає слово начальнику абонентського відділу ТОВ «Ніжин Тепломережі».

У виступі зазначила, що ситуація дуже напружена і її треба вирішувати.

Головуючий надає слово Зіміну Валерію В'ячеславовичу.

Виступ Зіміна В.В.

Більше 4 років я звільнився з компанії і працюю в іншій галузі і зараз виступаю як колишній директор, який знає обставини її діяльності, економічні, майнові, фінансові, природу боргів. Про борги. Зараз керівництво компанії робить все можливе щоб рівень заборгованості за спожитий природний газ був не більше ніж 10%, зберігає проплату на рівні 90%, це обов'язкова умова Постанови кабміну, щоб отримати щомісячну номінацію газу. Без цього кожний місяць нам би не дали місту газ. Я зараз виступаю як простий мешканець міста і також споживач тепла. Борги з'явилися не тому що тут якась чорна дора, не тому, що гроші запускаються кудись не туди, чи витрачають не правильно. Борги підвішені за тепло генеруючими компаніями, тому що існує таке поняття як різниця в тарифах, з моменту

затвердження будь-якого тарифу, на наступний день стає застарілим, бо змінилася або вартість електроенергії, або мінімальна зарплата, або ще щось, вартість газу і тому подібне. Згідно законодавства, повинна бути компенсація тепло генеруючим компаніям різниці в тарифах за розрахунками, але за умови, якщо це передбачено в державному бюджеті. По всіх компаніях в Україні, потрібно від 50 мільярдів гривень щорічно. Моє бачення щодо змін в теплопостачанні в місті Ніжині. Все треба робити на підставі планів і проектів і обґрунтувань техніко-економічних, серйозних обґрунтувань і проектів. Представники компаній вам сказали, що проектів немає і гарантій немає. Не можна тренуватися на стотисячному місті. Що робити? Поки що будуть розроблятися плани і проекти альтернативного постачання нам треба зберігати існуючу тепломережу, тому що без неї місто замерзне. Треба подумати про зниження витрат на тепло генерацію, але в тепломережах ресурси знижені, за останнє десятиріччя вони вже майже вичерпані. Тепло модернізація будинків, утеплення будинків, підвалів, технічних поверхів.

Головуючий надає слово Джулай Ірині Валентинівні – фахівець з надання житлово-комунальних послуг м. Київ

Виступ Джулай І.В.

Незалежний фахівець, ми займаємося вивченням проблем при наданні житлово-комунальних послуг в тому числі теплопостачання. Проблема існує в вашому місті і це зрозуміло тому що є таке поняття як мережі теплові, яким уже певний період часу і вибір методу надання цих послуг все має залежати і бути обраним вами. То є два методи – це індивідуальні системи опалення та централізовані. Обрання індивідуальних систем опалення звичайно ляже на плечі як фінансово і всі це розуміють, не кожному вони будуть по кишені. Централізовані системи опалення вони існують і вже є, в якому вони стані знаходяться сьогодні, теж є зрозумілим, я так вважаю, що думка територіальної громади має бути почутою і щоб відбувся такий момент, щоб керівник існуючої компанії міг тут перед вами виступати, не колишній керівник, а сьогоднішній. Мабуть було б доцільно делегувати виконавчому комітету право на прийняття і подання кандидатури на керівника ТОВ «Ніжин Тепломережі». Це, мабуть, було б прозоро, доступно коли б він прийшов до вас, пояснив свою господарську діяльність, фінансову частину, розподіл всіх цих видатків і влаштувало б, мабуть, думку кожного з вас.

Головуючий надає слово Щокіній Валентині Миколаївні, голова ГО «Мама-86»

Виступ Щокіної В.М.

Я хочу сказати, що 20 років назад ініціативна група екологів відстояла право ніжинців на безпечне і чисте довкілля, що сьогодні над нами не літають фосфорні хмари, коли ми боролися за те щоб у Ніжині не було хімічного заводу по гранулюванню мінеральних хімікатів і, нажаль, людина, яка ініціювала це будівництво, сьогодні в цьому залі. І я хочу сказати, що тоді були порушені санітарні зони будівництва заводу, тоді проектанти знехтували основною вимогою щодо впровадження проекту – це оцінки наслідків для довкілля і здоров'я. Сьогодні це питання знову дуже актуальне. Будівництво котельень, які розміщені в спальних районах міста, неможливо витримати санітарно-захисні зони, які призначають в залежності від потужності котельні, тобто не можна буде повністю впевненим, що санітарні вимоги і дотримання викидів, які будуть шкідливі для довкілля і

основне для здоров'я ніжинців будуть дотримані, Тому що згорання рівнозначне газу і пілетів у три рази теплоємність пілетів нижча за газ, тому їх треба спалити більше в три рази, при цьому у 12 разів збільшуються шкідливі викиди. Хто дасть сьогодні гарантію, що ці ризики будуть попереджені, ніжинці на своєму гіркому досвіді знають, що ці котельні, котрі є вже у нас у місті, працюючи, вони забруднюють довкілля, вони викидають сажу і це несе великі ризики для здоров'я ніжинців. Тому сьогодні ми приймаємо дуже важливе рішення не тільки для сьогоднішніх ніжинців, а й для майбутніх. Будьте уважні, щоб завтра вам не сказали, що нам і нашим дітям нічим дихати у Ніжині.

Головуючий надає слово Охоньку Сергію Миколайовичу, радник міського голови, депутат Ніжинської міської ради.

Виступ Охонька С.М.

Доброго дня, шановна громада, шановні земляки. Насправді, говорили про все, але всі розуміють, що це великі гроші, це мільйони доларів і за них іде боротьба, боротьба цікава, не завжди чесно. Є дуже багато маніпуляторів, які свідомо заздалегідь маніпулюють вашими думками, тому, будь ласка, проголосуйте так як вважаєте ви. На даний час ми розуміємо, що тепломережі є сакральною, статистичною формулою, яка повинна надавати тепло в місто, може дорого, може не прозоро. Є питання в громади до теплової енергії, нових сучасних технологій. Тому я переконаний, що рішення прийметься адекватне, але хочу сказати, що маніпуляцій дуже багато, великі гроші і велике політичне маніпулювання, хочуть знищити і міського голову і команду за те, що вони пропонують, вони не насаджують, ні до чого не спонукають. Нажаль, сьогодні мало зібралось людей, тому що нас 60 тисяч населення, але наскільки буде прийняте рішення, я впевнений, що влада його почує.

Головуючий надає слово представнику ТОВ «Ніжин Тепломережі»

Виступ: ми написали листа міському голові щоб він зустрівся з нашим трудовим колективом, що у нас склалися такі обставини, що 200 чоловік залишається без засобів існування, люди трудилися по 20 років в одній організації, трудяться і зараз, платили податки, і платять податки. Ми хотіли зустрітися з нашим мером, щоб він нас повинен захищати, він для чого був обраний? Він повинен захищати наші вимоги бо люди залишаються на вулиці. І нічого немає, три тижні немає відповіді.

Головуючий пропонує перейти до прийняття рішень.

Корман Владислав Адольфович оголошує свою пропозицію: Ми повинні погодитися, що відмовитися від теплопостачання ТОВ «Ніжин Тепломережі» ми не можемо, враховуючи всі обставини, але необхідно і надати можливість новим компаніям можливість, щоб вони підтвердили чи так, чи ні, тобто я пропоную продовжити з ТОВ «Ніжин Тепломережі» договір, але при цьому надати велику котельню, одну із котелень в місті компанії «Кліар Енерджі Груп» і компанії, яка теплові насоси, ми можемо запропонувати їм оин-два будинки індивідуально.

Головуючий ставить на голосування наступні питання:

1. Надати 1 котельню компанії «Кліар Енерджі Груп».
2. Залишити ТОВ «Ніжин Тепломережі» основним постачальником тепла в місті.

3. Запропонувати міській раді свого кандидата на посаду керівника ТОВ «Ніжин Тепломережі»
4. Компанії «Green Style» організувати пілотний проект.

Головуючий пропонує перейти до голосування.

Головуючий: переходимо до голосування по першому питанню надати 1 котельню «Кліар Енерджі Груп»

За – 172

Проти – 19

Утрималися – 8

Головуючий: рішення прийнято.

Головуючий: ставимо на голосування друге питання «залишити ТОВ «Ніжин Тепломережі» основним постачальником тепла в місті.

За – 181

Проти – 6

Утрималися – 12

Головуючий: рішення прийнято.

Головуючий: ставимо на голосування третє питання «запропонувати міській раді свого кандидата на посаду керівника ТОВ «Ніжин Тепломережі»

За – 164

Проти – 13

Утрималися – 22

Головуючий: рішення прийнято.

Четверте питання викликало обговорення.

Головуючий надає слово Гомоляку Андрію Олексійовичу – депутат Ніжинської міської ради.

Гомоляко А.О. просить поставити на голосування наступну пропозицію:

- всі компанії, які сьогодні запропонували своє обладнання, беруть в однакових умовах котельню, по одній котельні однакової потужності, установлюють обладнання, показують розрахунки по кожному дню або місяцю, як забажає громада бачити і робити порівняльний аналіз і після того визначаємося на наступних слуханнях, які будуть визначені міським головою.

Головуючий: ставимо на голосування пропозицію Гомоляко А.О.

За – 131

Проти – 2

Утрималися – 5

Рішення не прийнято.

Головуючий надає заключне слово міському Голові Кодолі Олександр Михайловичу.

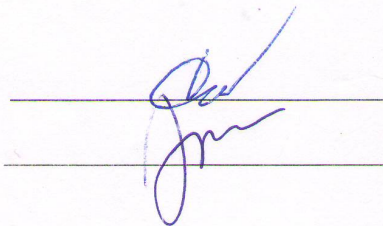
Виступ Кодолі О.М.

Шановна громада, треба зазначити, що вперше за 18 років міська влада і ми разом з вами підняли таке важливе питання як теплопостачання і у нас вперше за 18 років є можливість знайти альтернативу і змінити ту ситуацію, яка є на сьогодні: це високий тариф, це неякісне опалення, це мільйонні борги. І тому я думаю, що ми зробили перший крок, я його вітаю, підтримую і думаю, і на майбутнє, незважаючи на шантаж з усіх сторін, маніпуляції, брехню, ми будемо разом приймати зважені рішення на благо і ніжинської громади і міста Ніжина. Я всім дякую. Слава Україні!

Лунають аплодисменти.

Головуючий: засідання завершено.

Головуючий



Дорохін В.Г.

Секретар

Жукова Л.І.