

**УКРАЇНА ПРОЄКТ**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ** №279 від 07.04.21

# Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

\_\_\_\_\_сесія VIII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 р. м. Ніжин №\_\_\_\_\_/2021

**Про розроблення містобудівної документації**

**«Генеральний план с.Переяслівка Ніжинського**

**району Чернігівської області»**

Відповідно до ст. 26, 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельного кодексу України, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Порядку розроблення містобудівної документації», затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 року №290, Регламенту Ніжинської міської ради VІІІ скликання, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради Чернігівської області VІІІ скликання від 27 листопада 2020 року №3-2/2020, з метою організації розроблення генерального плану с.Переяслівка, Ніжинська міська рада вирішила:

1. Розробити містобудівну документацію «Генеральний план с.Переяслівка Ніжинського району Чернігівської області»

2. Визначити замовником розроблення містобудівної документації «Генеральний план с.Переяслівка Ніжинського району Чернігівської області» виконавчий комітет Ніжинської міської ради (юридична особа).

3. Виконавчому комітету Ніжинської міської ради визначити у встановленному законодавством порядку розробника генерального плану, встановити строки розроблення та джерела його фінансування.

4. Відділу містобудування та архітектури забезпечити збір вихідних даних для розроблення містобудівної документації «Генеральний план с.Переяслівка Ніжинського району Чернігівської області».

5. Доручити  міському голові  Кодолі О.М., підписати договір з розробником  містобудівної документації.

6. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф.І., начальника відділу містобудування та архітектури – головного архітектора Мироненко В.Б.

7. Начальнику відділу містобудування та архітектури – головному архітектору Мироненко В.Б. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті міської ради протягом 5-ти робочих днів з дня його прийняття.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на **постійну комісію міської ради** з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва, та охорони навколишнього середовища (голова комісії Глотко В.В.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

До проекту рішення «Про розроблення містобудівної документації «Генеральний план с.Переяслівка Ніжинського району Чернігівської області»

Відповідно до Регламенту роботи Ніжинської міської ради виноситься на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про розроблення містобудівної документації «Генеральний план с.Переяслівка Ніжинського району Чернігівської області»

**Обгрунтування необхідності прийняття акта.**

Генеральний план с.Переяслівка Ніжинського району є основним  видом  містобудівної  документації  на місцевому рівні, що обґрунтовує  довгострокову стратегію  планування  та забудову території  населеного пункту, забезпечує раціональне  використання території, створення  повноцінного  життєвого  середовища, комплексне вирішення  архітектурно- містобудівних проблем, інвестиційної діяльності  фізичних та юридичних осіб.

**Загальна характеристика і основні положення проекту.**

Проєкт рішення підготовлен відповідно до ст. 26, 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельного кодексу України, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Порядку розроблення містобудівної документації», затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 року №290, Регламенту Ніжинської міської ради VІІІ скликання, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради Чернігівської області VІІІ скликання від 27 листопада 2020 року №3-2/2020.

В проєкті визначається замовник розроблення містобудівної документації. Виконавчий комітет Ніжинської міської ради визначить у встановленному законодавством порядку розробника генерального плану с.Переяслівка Ніжинського району Чернігівської області.

Начальник відділу містобудування

та архітектури – головний архітектор

виконавчого комітету Ніжинської міської ради В.Б.Мироненко

Подає:

Начальник відділу

містобудування та архітектури –

головний архітектор виконавчого комітету

Ніжинської міської ради Вікторія МИРОНЕНКО

Погоджують:

Секретар міської ради Юрій ХОМЕНКО

Перший заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих органів

ради Федір ВОВЧКЕНКО

Начальник відділу юридично-кадрового

забезпечення апарату виконавчого комітету

Ніжинської міської ради В’ячеслав ЛЕГА

Постійна комісія міської ради з питань

регулювання земельних відносин,

архітектури, будівництва та охорони

навколишнього середовища Вячеслав ГЛОТКО

Постійна комісія міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав

і свобод громадян, запобігання корупції,

адміністративно-територіального устрою,

депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ