** Проект**

**Україна (№292 від 12.04.2021р)**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

сесія VIII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 2021 р. м. Ніжин № /2021

|  |  |
| --- | --- |
| Про продовження договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Ніжинської міської об’єднаної територіальної громади №111 від 26 квітня 2019 року укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «Ліки України» без проведення аукціону |  |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-XI, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020р. №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року №3-2/2020,Рішення Ніжинської міської ради від 30 березня 2021 року № 35-8/2021 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Ніжинської територіальної громади»,враховуючи заяву (лист) ТОВ «Ліки України» №10/06-260 від 29 березня 2021 року, міська рада вирішила:

1. Продовжити договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Ніжинської міської об’єднаної територіальної громади №111 від 26 квітня 2019 року укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «Ліки України» без проведення аукціону на нежитлові приміщення, загальною площею 69,8 кв.м., за адресою: місто Ніжин, вулиця Прилуцька, будинок 126, строком на 5 років для розміщення аптечного пункту.

2. Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області та комунальному некомерційному підприємству «Ніжинський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» Ніжинської міської ради Чернігівської області вжити заходів щодо реалізації цього рішення згідно Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-XI, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020р. №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

3. Начальнику відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Федчун Н.О., забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти робочих днів після його прийняття.

4. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф. І. та начальника управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Онокало І.А.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії – Дегтяренко В.М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Візують:**

Начальник управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

Перший заступник міського

голови з питань діяльності

виконавчих органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Начальник відділу

юридично-кадрового

забезпечення апарату В’ячеслав ЛЕГА

виконавчого комітету

Ніжинської міської ради

Голова постійної комісії міської

ради з питань житлово-комунального

господарства, комунальної власності,

транспорту і зв’язку та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав і свобод громадян,

запобігання корупції, адміністративно-територіального

устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ

Пояснювальна записка

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-XI, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020р. №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року №3-2/2020,Рішення Ніжинської міської ради від 30 березня 2021 року № 35-8/2021 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Ніжинської територіальної громади»,враховуючи заяву (лист) ТОВ «Ліки України» №10/06-260 від 29 березня 2021 року, підготовлений даний проект рішення.

Даний проектрішення дасть можливістьпродовжити договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Ніжинської міської об’єднаної територіальної громади №111 від 26 квітня 2019 року укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «Ліки України» без проведення аукціону на нежитлові приміщення, загальною площею 69,8 кв.м., за адресою: місто Ніжин, вулиця Прилуцька, будинок 126, строком на 5 років для розміщення аптечного пункту.

Начальник управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО