

**Ніжинська міська рада**

**VІІІ скликання**

 **Протокол № 10**

**засідання** **постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, транспорту і зв’язку та енергозбереження**

20.04.2021 р. 11:00

 Малий зал

**Головуючий**: Дегтяренко В. М.

**Присутні на засіданні члени комісії**:

Одосовський М. І. - заступник голови комісії;

Лінник А. В. – член комісії;

Черпіта С. М – член комісії.

**Відсутні члени комісії:** Рябуха В. Г. Онокало І. А.

**Присутні:**

1. Копилова Є. Г. – начальник сектора з питань претензійно-позовної роботи та запобігання корупції;
2. Федчун Н. О. – начальник відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин;
3. Ломакіна Л. С. – головний спеціаліст відділу інформаційно-аналітичної роботи та комунікації з громадськістю;
4. Радченко Н. І. – депутат Ніжинської міської ради;
5. Вовченко Ф. І. – перший заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради;
6. Симоненко К. М. - начальник сектора інформаційно-аналітичної роботи відділу інформаційно-аналітичної роботи та комунікацій з громадськістю.

**Формування порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:** Дегтяренко В. М., голову комісії, який ознайомив присутніх з порядком денним засіданняпостійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, транспорту і зв’язку та енергозбереження від 13.04.2021 р. та запропонував затвердити його.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити порядок денний.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

 **Порядок денний:**

1. Про припинення договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Ніжина від 23 жовтня 2015 року №4 з Ніжинською районною дитячо-юнацькою спортивною школою «Колос» (ПР №314 від 16.04.2021 року).
2. Про передачу в оренду частини нежитлового приміщення, загальною площею 2 кв. м., (одне місце) за адресою: м. Ніжин, вулиця Покровська, будинок 8/66 Акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» без проведення аукціону (ПР № 313 від 16.04.2021 року).
3. Про намір передачі майна в оренду (ПР № 315 від 16.04.2021 року).
4. Про включення об’єкту комунальної власності Ніжинської територіальної громади, який може бути переданий в оренду на аукціоні, до Переліку Першого типу (ПР №316 від 16.04.2021 року).
5. Про передачу в оперативне управління майна комунальної власності (частину нежитлової будівлі – колишній рентгенкабінет), загальною площею 78,4 к. м., розташованого за адресою: місто Ніжин, вулиця Успенська, будинок 2, літера «Б», для розміщення архіву ЦНАПу Ніжинської міської ради (ПР №317 від 19.04.2021 року).
6. Про внесення змін до рішення Ніжинської міської ради №2-6/2021 від 04 лютого 2021р. «Про продовження договору оренди цілісного майнового комплексу від 24 грудня 2003 року укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «НіжинТеплоМережі» без проведення аукціону» (ПР №318 від 20.04.2021 року).
7. Різне.

**Розгляд питань порядку денного:**

1. Про припинення договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Ніжина від 23 жовтня 2015 року №4 з Ніжинською районною дитячо-юнацькою спортивною школою «Колос» (ПР №314 від 16.04.2021 року).

**СЛУХАЛИ:** Федчун Н. О., начальника відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення /додається/.

**ВИРІШИЛИ:** проект рішенняпідтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за» - 4 одноголосно.

1. Про передачу в оренду частини нежитлового приміщення, загальною площею 2 кв. м., (одне місце) за адресою: м. Ніжин, вулиця Покровська, будинок 8/66 Акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» без проведення аукціону (ПР № 313 від 16.04.2021 року).

**СЛУХАЛИ:** Федчун Н. О., начальника відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення /додається/.

**ВИРІШИЛИ:** проект рішенняпідтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за» - 4 одноголосно.

1. Про намір передачі майна в оренду (ПР № 315 від 16.04.2021 року).

**СЛУХАЛИ:** Федчун Н. О., начальника відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення /додається/.

**ВИРІШИЛИ:** проект рішенняпідтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за» - 4 одноголосно.

1. Про включення об’єкту комунальної власності Ніжинської територіальної громади, який може бути переданий в оренду на аукціоні, до Переліку Першого типу (ПР №316 від 16.04.2021 року).

**СЛУХАЛИ:** Федчун Н. О., начальника відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення /додається/.

**ВИРІШИЛИ:** проект рішенняпідтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за» - 4 одноголосно.

1. Про передачу в оперативне управління майна комунальної власності (частину нежитлової будівлі – колишній рентгенкабінет), загальною площею 78,4 к. м., розташованого за адресою: місто Ніжин, вулиця Успенська, будинок 2, літера «Б», для розміщення архіву ЦНАПу Ніжинської міської ради (ПР №317 від 19.04.2021 року).

**СЛУХАЛИ:** Федчун Н. О., начальника відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення /додається/.

**ВИРІШИЛИ:** проект рішенняпідтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за» - 4 одноголосно.

1. Про внесення змін до рішення Ніжинської міської ради №2-6/2021 від 04 лютого 2021р. «Про продовження договору оренди цілісного майнового комплексу від 24 грудня 2003 року укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «НіжинТеплоМережі» без проведення аукціону» (ПР №318 від 20.04.2021 року).

**СЛУХАЛИ:** Федчун Н. О., начальника відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення /додається/.

 Копилова Є. Г., начальника сектора з питань претензійно-позовної роботи та запобігання корупції яка роз’яснила юридичну сторону проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** проект рішенняпідтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за» - 4 одноголосно.

1. Різне.
	1. Звернення щодо необхідності підписання в найкоротші терміни Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо врегулювання окремих питань у сфері надання житлово-комунальних послуг», зареєстрованого за №2458 від 15.11.2019 р., який було прийнято Верховною Радою України 03.12.2020 р. та направлено на підпис Президенту 11.12.2020 року.

**СЛУХАЛИ**: Дегтяренко В. М., голову комісії, який ознайомив присутніх зі зверненням /текст звернення додається/.

**ВИРІШИЛИ:** звернення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за» - 4 одноголосно.

* 1. Про створення депутатського фонду.

**СЛУХАЛИ:** Радченко Н. І., депутата міської ради, яка висловила свою думку щодо виконання депутатами Ніжинської міської ради VIII скликання своїх повноважень.

**ВИСТУПИЛИ:** Лінник А. В., та Черпіта С. М., які запропонували розробити програму створення депутатського фонду на виконання депутатських повноважень депутатами Ніжинської міської ради.

**ВИРІШИЛИ**: Рекомендувати міському голові Кодолі О. М. доручити фінансовому управлінню Ніжинської міської ради розробити програму створення депутатського фонду на виконання депутатських повноважень депутатами Ніжинської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ**: «за» - 4 одноголосно.

Голова комісії В. М. Дегтяренко