** Проект**

**Україна (№ 376 від 31.05.2021р.)**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

сесія VIII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 2021 р. м. Ніжин №/2021

|  |  |
| --- | --- |
| Про внесення змін до пункту 1рішення  Ніжинської міської ради № 34-9/2021  від 22 квітня 2021 року «Про продовження  договору оренди нерухомого майна, що належить  до комунальної власності Ніжинської Міської об’єднаної територіальної громади № 111 від  26 квітня 2019 року укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «Ліки України»  без проведення аукціону» |  |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 3 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-XI, пункту 134 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020р. №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року №3-2/2020, Рішення Ніжинської міської ради від 30 березня 2021 року № 35-8/2021 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Ніжинської територіальної громади», враховуючи заяву (лист) ТОВ «Ліки України» №10/06-260 від 29 березня 2021 року, міська рада вирішила:

1. Внести зміни до пункту 1 рішення Ніжинської міської ради від 22 квітня 2021 року № 34-9/2021 «Про продовження договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Ніжинської міської об’єднаної територіальної громади № 111 від 26 квітня 2019 року укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «Ліки України» без проведення аукціону», виклавши у наступній редакції:

«1. Продовжити договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Ніжинської міської об’єднаної територіальної громади № 111 від 26 квітня 2019 року укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «Ліки України» без проведення аукціону на нежитлові приміщення, загальною площею 69,8 кв. м., за адресою: місто Ніжин, вулиця Прилуцька, будинок 126, строком на 2 роки 3 місяці для розміщення аптечного пункту».

2. Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області та комунальному некомерційному підприємству «Ніжинський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» Ніжинської міської ради Чернігівської області вжити заходів щодо реалізації цього рішення згідно Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-XI, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020р. №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

3. Начальнику відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Федчун Н.О., забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти робочих днів після його прийняття.

4. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф. І. та начальника управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Онокало І.А.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії – Дегтяренко В.М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Подає:**

Начальник управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

**Погоджують**:

Перший заступник міського

голови з питань діяльності

виконавчих органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Начальник відділу

юридично-кадрового

забезпечення апарату В’ячеслав ЛЕГА

виконавчого комітету

Ніжинської міської ради

Головний спеціаліст-юрист відділу

бухгалтерського обліку, звітності

та правового забезпечення управління

комунального майна та земельних

відносин Ніжинської міської ради Сергій САВЧЕНКО

Голова постійної комісії міської

ради з питань житлово-комунального

господарства, комунальної власності,

транспорту і зв’язку та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав і свобод громадян,

запобігання корупції, адміністративно-територіального

устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ

Пояснювальна записка

до проекту рішення Ніжинської міської ради «Про внесення змін до пункту 1рішення Ніжинської міської ради № 34-9/2021від 22 квітня 2021 року «Про продовження договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Ніжинської Міської об’єднаної територіальної громади № 111 від 26 квітня 2019 року укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «Ліки України» без проведення аукціону»

від «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ року №\_\_\_\_\_

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 3 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-XI, пункту 134 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020р. №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року №3-2/2020, Рішення Ніжинської міської ради від 30 березня 2021 року № 35-8/2021 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Ніжинської територіальної громади», враховуючи заяву (лист) ТОВ «Ліки України» №10/06-260 від 29 березня 2021 року, начальником відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин Федчун Н. О. підготовлений даний проект рішення.

Даний проект рішення дасть можливість продовжити договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Ніжинської міської об’єднаної територіальної громади №111 від 26 квітня 2019 року укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «Ліки України» без проведення аукціону нанежитлові приміщення, загальною площею 69,8кв.м.,за адресою: місто Ніжин, вулиця Прилуцька, будинок 126, строком на 2 роки 3 місяці для розміщення аптечного пункту.

Начальник управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО