** ПРОЕКТ**

**(№574від 10.09.2021 р.)**

**УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

\_\_\_\_ сесія VIIІ скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 р. м. Ніжин № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| Про внесення змін до пункту 1 рішення Ніжинської міської ради Чернігівської області «Про розміщення комунального підприємства «Оренда комунального майна» за адресою м. Ніжин, вул. Яворського, 3 та зміну юридичної адреси» № 27-66/2015 від 23 квітня 2015 року |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради Чернігівської області №3-2/2020 від 27 листопада 2020 року (зі змінами), враховуючи лист директора комунального підприємства «Оренда комунального майна» № 172 від 02 вересня 2021року, міська рада вирішила:

1. Внести зміни до пункту 1 рішення Ніжинської міської ради Чернігівської області «Про розміщення комунального підприємства «Оренда комунального майна» за адресою м. Ніжин, вул. Яворського, 3 та зміну юридичної адреси» від 23 квітня 2020 року № 27-66/2015, виклавши його у наступній редакції:

«1. Змінити юридичну адресу комунального підприємства «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради з «м. Ніжин, вул. Шевченка, 96-Б» на «м. Ніжин, вул. Яворського, 3» та розмістити його в кімнатах № 2, № 9, № 10, № 11 корисною площею 70,9 кв. м. (загальною площею 74,4 кв. м.) нежитлової будівлі за адресою: м. Ніжин, вул. Яворського, 3».

2. Начальнику відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Федчун Н. О. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти робочих днів після його прийняття.

3. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф. І. та начальника управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Онокало І. А.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії – Дегтяренко В.М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

|  |  |
| --- | --- |
| **Подає:** |  |
| Начальник управління комунального майната земельних відносин Ніжинської міської ради |  Ірина ОНОКАЛО |
| **Погоджують:** |  |
| Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради |  Сергій СМАГА |
| Секретар Ніжинської міської ради |  Юрій ХОМЕНКО |
| Директор комунального підприємства«Оренда комунального майна» |  Оксана ШУМЕЙКО |
| Начальник відділу юридично-кадрового забезпечення апарату виконавчого комітету Ніжинської міської ради |  В’ячеслав ЛЕГА |
| Головний спеціаліст-юрист відділу бухгалтерського обліку, звітності та правового забезпечення управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради |  Сергій САВЧЕНКО |
| Голова постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження |  Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО |
| Голова постійної комісії міської ради з питаньрегламенту, законності, охорони прав і свобод громадян, запобігання корупції, адміністративно-територіального устрою, депутатської діяльності та етики |  Валерій САЛОГУБ |

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення Ніжинської міської ради

«Про внесення змін до пункту 1 рішення Ніжинської міської ради Чернігівської області «Про розміщення комунального підприємства «Оренда комунального майна» за адресою м. Ніжин, вул. Яворського, 3 та зміну юридичної адреси» № 27-66/2015 від 23 квітня 2015 року»

Від 10.09.2021 року № 574.

проекту рішення Ніжинської міської ради

Проект рішення Ніжинської міської ради Чернігівської області «Про внесення змін до пункту 1 рішення Ніжинської міської ради Чернігівської області «Про розміщення комунального підприємства «Оренда комунального майна» за адресою: м. Ніжин, вул. Яворського, 3 та зміну юридичної адреси» № 27-66/2015 від 23 квітня 2015 року»:

1-передбачає внесення змін до пункту 1 рішення Ніжинської міської ради Чернігівської області «Про внесення змін до пункту 1 рішення Ніжинської міської ради Чернігівської області «Про розміщення комунального підприємства «Оренда комунального майна» за адресою: м. Ніжин, вул. Яворського, 3 та зміну юридичної адреси» № 27-66/2015 від 23 квітня 2015 року» а саме, змін, що стосуються уточнення площі нерухомого майна задля ефективного управління комунальним майном;

2- підстава для підготовки: лист від директора комунального підприємства «Оренда комунального майна» та балансоутримувача в одній особі, у зв’язку з розширенням видів діяльності, яке здійснює комунальне підприємство (надання дозволів на розміщення тимчасових споруд та/або іншого нерухомого майна для фізичних осіб, прийняття рішення Ніжинської міської ради стосовно заборони розміщення тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності на договорах оренди землі і перехід на об’єкти благоустрою) та збільшення штатної чисельності працівників;

3-проект рішення підготовлений з дотриманням норм Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» », Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради Чернігівської області №3-2/2020 від 27 листопада 2020 року (зі змінами);

4-порівняльна таблиця змін до рішення Ніжинської міської ради Чернігівської області «Про розміщення комунального підприємства «Оренда комунального майна» за адресою: м. Ніжин, вул. Яворського, 3 та зміну юридичної адреси» № 27-66/2015 від 23 квітня 2015 року»

|  |  |
| --- | --- |
| Чинна редакція: | Зміни, що пропонуються: |
| «1. Змінити юридичну адресу комунального підприємства «Оренда комунального майна» з «м. Ніжин, вул. Шевченка, 96-Б» на «м. Ніжин, вул. Яворського, 3» та розмістити його в кімнатах № 1, загальною площею 12,1 кв. м. та № 11, загальною площею 24,5 кв. м. нежитлової будівлі за адресою: м. Ніжин, вул. Яворського, 3». | «1. Змінити юридичну адресу комунального підприємства «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради з «м. Ніжин, вул. Шевченка, 96-Б» на «м. Ніжин, вул. Яворського, 3» та розмістити його в кімнатах № 2, № 9, № 10, № 11 корисною площею 70,9 кв. м. (загальною площею 74,4 кв. м.) нежитлової будівлі за адресою: м. Ніжин, вул. Яворського, 3». |

5-відповідальний за підготовку проекту рішення – начальник відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Федчун Н. О.

Начальник управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради    Ірина ОНОКАЛО