** ПРОЕКТ №605 від 22.09.2021**

**У К Р А Ї Н А**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

\_\_\_\_ сесія VIII скликання

**Р І Ш Е Н Н Яп**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021року м. Ніжин № \_\_\_\_/2021

|  |
| --- |
| Про включення до переліку об’єктів комунальної власності Ніжинської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2021 році, нежитлове приміщення у житловому будинку, що розташоване за адресою: місто Ніжин, вулиця Шевченка, будинок 128/125 |

У відповідності до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року №3-2/2020 (зі змінами), Ніжинська міська рада вирішила:

1. Включити до переліку об’єктів комунальної власності Ніжинської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2021 році, а саме: «нежитлове приміщення у житловому будинку, загальною площею 65,8 кв. м., що розташоване за адресою: місто Ніжин, вулиця Шевченка, будинок 128/125».

2. Офіційним засобом для розміщення інформації з питань приватизації об’єктів комунальної власності Ніжинської територіальної громади вважати офіційний сайт Ніжинської міської ради ([www.nizhynrada.gov.ua](http://www.nizhynrada.gov.ua)).

3. Начальнику відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Федчун Н.О. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти робочих днів після його прийняття.

4. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф. І. та начальника управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Онокало І.А.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії – Дегтяренко В.М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Подає:**

Начальник управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

**Погоджують:**

Перший заступник міського

голови з питань діяльності

виконавчих органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Начальник відділу

юридично-кадрового

забезпечення апарату В’ячеслав ЛЕГА

виконавчого комітету

Ніжинської міської ради

Головний спеціаліст-юрист відділу

бухгалтерського обліку, звітності

та правового забезпечення управління

комунального майна та земельних

відносин Ніжинської міської ради Сергій САВЧЕНКО

Голова постійної комісії міської

ради з питань житлово-комунального

господарства, комунальної власності,

транспорту і зв’язку та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав і свобод громадян,

запобігання корупції, адміністративно-територіального

устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ

Пояснювальна записка

До проекту рішення Ніжинської міської ради

«Про включення до переліку об’єктів комунальної власності Ніжинської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2021 році, нежитлове приміщення у житловому будинку, що розташоване за адресою: місто Ніжин, вулиця Шевченка, будинок 128/125»

Проект рішення Ніжинської міської ради «Про включення до переліку об’єктів комунальної власності Ніжинської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2021 році, нежитлове приміщення у житловому будинку, що розташоване за адресою: місто Ніжин, вулиця Шевченка, будинок 128/125»

**1-**передбачає включення до переліку об’єктів комунальної власності Ніжинської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2021 році, а саме: «нежитлове приміщення у житловому будинку, що розташоване за адресою: місто Ніжин, вулиця Шевченка, будинок 128/125» - територіальне розміщення на розі вулиць Шевченка та Корчагіна.

**2**-ініціатором про включення до переліку об’єктів комунальної власності Ніжинської територіальної громади, що підлягають приватизації виступає управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області;

дане комунальне майно було виставлене для цілей оренди, але у зв’язку з відсутністю учасників, аукціон не відбувся і тому з метою ефективного використання майна Управлінням підготовлений даний проект рішення;

**3**-проект рішення підготовлений з дотримання норм Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини 1, 4 статті 11 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020 (зі змінами);

**4**-реалізація запропонованого рішення дасть можливість отримати надходження до місцевого бюджету від продажу нежитлової будівлі, на електронному аукціоні;

**5**-відповідальний за підготовку проекту рішення – начальник відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Федчун Н.О.

Начальник управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО