****

Проект рішення № 733 від 16 листопада 2021

**УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

# Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

 сесія VIII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від листопада 2021 р. м. Ніжин №

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Про надання дозволу на виготовлення проекту із землеустрою **юридичним особам.** |  |  |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, рішення Ніжинської міської ради шостого скликання від 08 липня 2015 року №6-69/2015 “**Про затвердження місцевих податків”**(із змінами), Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області затвердженого рішенням Ніжинської міської ради Чернігівської області від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020, розглянувши клопотання підприємств та організацій, міська рада вирішила:

**1. Надати** дозвілІУДЕЙСЬКІЙ РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ М.НІЖИНА на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування орієнтовною площею 0,1700га, що знаходиться в межах Ніжинської ТГ Чернігівської області поза межами населеного пункту для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій.

Термін дії дозволу – один рік.

**2**. **Надати** дозвілРЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «РЕЛІГІЙНИЙ ЦЕНТР – ОБ’ЄДНАННЯ (ФЕДЕРАЦІЯ)ХАСИДІВ ХАБАД ЛЮБАВИЧ ІУДЕЙСЬКИХ РЕЛІГІЙНИХ ГРОМАД ТА ОРГАНІЗАЦІЙ УКРАЇНИ» на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду орієнтовною площею 1,5300 га, що знаходиться в межах Ніжинської ТГ Чернігівської області за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 7423385900:02:001:0233 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій.

Термін дії дозволу – один рік.

**3.** Начальнику управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Онокало І.А. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п`яти робочих днів з дня його прийняття.

**4.** Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф. І. та Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради.

**5.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії – Глотко В.В.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Подає:**

начальник управління комунального

майна та земельних відносин

Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

**Погоджують:**

секретар міської ради Юрій ХОМЕНКО

перший заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих органів ради  Федір ВОВЧЕНКО

постійна комісія міської ради з питань

регулювання земельних відносин,

архітектури, будівництва та охорони

навколишнього середовища Вячеслав ГЛОТКО

постійна комісія міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав

і свобод громадян, запобігання корупції,

адміністративно-територіального устрою,

депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ

начальник відділу містобудування

та архітектури-головний архітектор Вікторія МИРОНЕНКО

начальник відділу юридично-кадрового

забезпечення В’ячеслав ЛЕГА

головний спеціаліст – юрист відділу бухгалтерського

обліку, звітності та правового забезпечення управлінні

комунального майна та земельних відносин Ніжинської

міської ради Сергій САВЧЕНКО

начальник управління культури і туризму

Ніжинської міської ради Тетяна БАССАК

**Пояснювальна записка**

до проекту рішення Ніжинської міської ради VIII скликання «Про надання дозволу на виготовлення проекту із землеустрою **юридичним особам».**

 Даний проект рішення підготовлено відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, рішення Ніжинської міської ради шостого скликання від 08 липня 2015 року №6-69/2015 “**Про затвердження місцевих податків”**(із змінами), Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області затвердженого рішенням Ніжинської міської ради Чернігівської області від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020. Відповідальна особа за підготовку проекту рішення - начальник відділу земельних відносин Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Яковенко Валентина Володимирівна.

**П.2** суперечить ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України, а саме прийнятим Ніжинською міською радою нормативним актам: рішення Ніжинської міської ради від 29 квітня 2020 року **№15-72/2020** «Про перспективне використання земельних ділянок Кунашівського старостинського округу Ніжинської міської об’єднаної територіальної громади» (земельну ділянку з кадастровим номером **7423385900:02:001:0233 визначено поділити на чотири окремі: для садівництва, городництва, житлової забудови, та землі запасу(майбутнє кладовище)).**

Начальник управління комунального

майна та земельних відносин

Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО