****

**УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

33 сесія VIIІ скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 28 вересня 2023 р. м. Ніжин № 48-33/2023

|  |
| --- |
| Про внесення змін до Договору №45 оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Ніжинської територіальної громади від 21 липня 2022 року |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-XI, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 р. № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року №3-2/2020 (зі змінами), Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Ніжинської територіальної громади, затвердженої рішенням Ніжинської міської ради від 30 березня 2021 року № 35-8/2021 (зі змінами та доповненнями), враховуючи лист громадської організації «Ніжинська організація ветеранів України» від 21 вересня 2023 року та лист комунального підприємства «Оренда комунального майна від 25.09.2023 р. №258, міська рада вирішила:

1. Внести зміни в пункт 4.1 частини І. Змінювані умови Договору № 45 оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Ніжинської територіальної громади від 21 липня 2022 року, виклавши його в наступній редакції:

«Інформація про об’єкт оренди - нерухоме майно: Частина нежитлового приміщення (кімнати №8, №9, №10, №11) загальною площею 45,0 кв.м., корисною площею 34,7 кв.м., яке розташоване за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Богушевича, будинок 8».

2. Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради та комунальному підприємству «Оренда комунального майна» вжити заходів щодо реалізації даного рішення, згідно вимог чинного законодавства.

3. Начальнику відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернеті О. О. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти днів після його прийняття.

4. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф. І., начальника Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Онокало І. А. та директора комунального підприємства «Оренда комунального майна» Шумейко О.М.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії – Дегтяренко В. М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Візують:**

Начальник Управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

Перший заступник міського

голови з питань діяльності

виконавчих органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Начальник відділу

юридично-кадрового забезпечення

апарату виконавчого комітету

Ніжинської міської ради В’ячеслав ЛЕГА

Головний спеціаліст – юрист відділу бухгалтерського

обліку, звітності та правового забезпечення Управління

комунального майна та земельних відносин

Ніжинської міської ради Сергій САВЧЕНКО

Голова постійної комісії міської

ради з питань житлово-комунального

господарства, комунальної власності,

транспорту і зв’язку та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради

з питань регламенту, законності, охорони

прав і свобод громадян, запобігання корупції,

адміністративно-територіального

устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ