****

**УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

42 сесія VIIІ скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 20 листопада 2024 р. м. Ніжин № 27-42/2024

|  |
| --- |
| Про внесення змін до Договору № 64 оренди нерухомого майна або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Ніжинської територіальної громади від 01 січня 2024 року  |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-XI, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 р. № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року №3-2/2020 (зі змінами), Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Ніжинської територіальної громади, затвердженої рішенням Ніжинської міської ради від 30 березня 2021 року № 35-8/2021 (зі змінами та доповненнями), враховуючи лист благодійної організації «Благодійний Фонд «КАРІТАС ЧЕРНІГІВ» від 16 жовтня 2024 року, міська рада вирішила:

1. Внести зміни в пункт 6.5 розділу 6 умов Договору № 64 оренди нерухомого майна або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Ніжинської територіальної громади від 01 січня 2024 року, виклавши його в наступній редакції:

«6.5. Орендар вживає заходів для укладення із постачальниками комунальних послуг договорів на постачання відповідних комунальних послуг, послуг на розподіл, постачання та транспортування природнього газу, протягом місяця з моменту підписання цього договору. Орендар зобов’язаний надати Балансоутримувачу копії договорів, укладених із постачальниками комунальних послуг, протягом місяця, з моменту їх укладення».

 2. Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради та комунальному некомерційному підприємству «Ніжинська центральна міська лікарня імені Миколи Галицького» Ніжинської міської ради вжити заходів щодо реалізації даного рішення, згідно вимог чинного законодавства.

3. Начальнику відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернеті О. О. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти днів після його прийняття.

 4. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф. І., начальника Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Онокало І. А. та медичного директора комунального некомерційного підприємства «Ніжинська центральна міська лікарня імені Миколи Галицького» Ніжинської міської ради Шейко О.Л.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії – Дегтяренко В. М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Візують:**

Начальник Управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

Перший заступник міського

голови з питань діяльності

виконавчих органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Начальник відділу

юридично-кадрового забезпечення

апарату виконавчого комітету

Ніжинської міської ради В’ячеслав ЛЕГА

Головний спеціаліст – юрист відділу бухгалтерського

обліку, звітності та правового забезпечення Управління

комунального майна та земельних відносин

Ніжинської міської ради Сергій САВЧЕНКО

Голова постійної комісії міської

ради з питань житлово-комунального

господарства, комунальної власності,

транспорту і зв’язку та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради

з питань регламенту, законності, охорони

прав і свобод громадян, запобігання корупції,

адміністративно-територіального

устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ