****

 **УКРАЇНА**

 **ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

# Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

45 сесія VIII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «11» березня 2025 р. м. Ніжин № 39-45/2025

|  |  |
| --- | --- |
| Про внесення змін до рішення Ніжинської міської ради №32-18/2021 від 21 грудня 2021 року «Про включення в перелік об`єктів комунальної власності Ніжинської територіальної громади в особі Ніжинської міської ради житлової квартири № 123 за адресою: м. Ніжин, вулиця Генерала Корчагіна, будинок 3» Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області VIII скликання, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020 зі змінами, враховуючи: листи комунального підприємства «Ніжинське міжміське бюро технічної інвентаризації» від 23.07.2021 року № 01/34-414 та від 29.09.2021 року №01/34-827; лист виконавчого комітету Ніжинської міської ради від 27.09.2021р. № 01.1-24/1177 та відповідь від начальника відділу адміністративно-дозвільних процедур виконавчого комітету Ніжинської міської ради від 28.09.2021 року № 06-10/1000, технічний паспорт на квартиру № 123 у будинку квартирного типу, виготовлений 19.11.2021р. комунальним підприємством «Ніжинське бюро технічної інвентаризації» та враховуючи виробничу необхідність, міська рада вирішила:1. Внести зміни в п. 4 рішення Ніжинської міської ради №32-18/2021 від 21 грудня 2021 року «Про включення в перелік об`єктів комунальної власності Ніжинської територіальної громади в особі Ніжинської міської ради житлової квартири № 123 за адресою: м. Ніжин, вулиця Генерала Корчагіна будинок 3» та викласти в наступній редакції:«4. Уповноважити директора комунального підприємства «Оренда комунального майна» Шумейко О.М. здійснити заходи пов`язані із збереженням, утриманням майна у належному стані, сплату та погашення боргів за надання комунальних послуг по квартирі № 123 за адресою: м. Ніжин, **вулиця Захисників України, будинок 3** з моменту державної реєстрації права власності за Ніжинською міською територіальною громадою».2. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф.І., директора комунального підприємства «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради Шумейко О.М.3. Директору комунального підприємства «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради Шумейко О.М. забезпечити оприлюднення даного рішення на сайті протягом п’яти робочих днів після його прийняття.4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії – Дегтяренко В.М.).Міський голова Олександр КОДОЛА |  |

**Візують:**

Директор комунального підприємства

«Оренда комунального майна» Оксана ШУМЕЙКО

Начальник управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

Перший заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих

органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Начальник відділу юридично-кадрового

забезпечення апарату виконавчого комітету

Ніжинської міської ради В`ячеслав ЛЕГА

Голова постійної комісії міської ради з питань

житлово-комунального господарства, комунальної

власності, транспорту і зв’язку

та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав і свобод громадян,

запобігання корупції, адміністративно-територіального

устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Ніжинської міської ради «Про внесення змін до рішення Ніжинської міської ради №32-18/2021 від 21 грудня 2021 року «Про включення в перелік об`єктів комунальної власності Ніжинської територіальної громади в особі Ніжинської міської ради житлової квартири № 123 за адресою: м. Ніжин, вулиця Генерала Корчагіна, будинок 3»

 Проект рішення Ніжинської міської ради «Про внесення змін до рішення Ніжинської міської ради №32-18/2021 від 21 грудня 2021 року «Про включення в перелік об`єктів комунальної власності Ніжинської територіальної громади в особі Ніжинської міської ради житлової квартири № 123 за адресою: м. Ніжин, вулиця Генерала Корчагіна, будинок 3» передбачає:

1. Внесення змін до п. 4 рішення Ніжинської міської ради «Про включення в перелік об`єктів комунальної власності Ніжинської територіальної громади в особі Ніжинської міської ради житлової квартири № 123 за адресою: м. Ніжин, вулиця Генерала Корчагіна, будинок 3», а саме:

 **Порівняльна таблиця змін в п. 4 рішення**

|  |  |
| --- | --- |
| *В діючій редакції* | *Зміни, що пропонуються* |
| «4. Уповноважити директора комунального підприємства «Оренда комунального майна» Шумейко О.М. здійснити заходи пов`язані із збереженням, утриманням майна у належному стані, сплату та погашення боргів за надання комунальних послуг по квартирі № 123 за адресою: м. Ніжин, **вулиця Генерала Корчагіна, будинок 3.»** | «4. Уповноважити директора комунального підприємства «Оренда комунального майна» Шумейко О.М. здійснити заходи пов`язані із збереженням, утриманням майна у належному стані, сплату та погашення боргів за надання комунальних послуг по квартирі № 123 за адресою: м. Ніжин, **вулиця Захисників України, будинок 3 з моменту державної реєстрації права власності за Ніжинською міською територіальною громадою**» |

1. Підстава для підготовки проекту рішення: листи комунального підприємства «Ніжинське міжміське бюро технічної інвентаризації» від 23.07.2021 року № 01/34-414 та від 29.09.2021 року №01/34-827; лист виконавчого комітету Ніжинської міської ради від 27.09.2021р. № 01.1-24/1177 та відповідь від начальника відділу адміністративно-дозвільних процедур виконавчого комітету Ніжинської міської ради від 28.09.2021 року № 06-10/1000, технічний паспорт на квартиру № 123 у будинку квартирного типу, виготовлений 19.11.2021р. комунальним підприємством «Ніжинське бюро технічної інвентаризації» та враховуючи виробничу необхідність;
2. Проект рішення підготовлений з дотриманням вимог Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області VIII скликання, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020 зі змінами;
3. Прийняття рішення не передбачає витрат коштів з місцевого бюджету;
4. Відповідальний за проект рішення – директор комунального підприємства «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради Шумейко О.М.

Директор КП «Оренда комунального майна» Оксана ШУМЕЙКО