****

**УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

45 сесія VIII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 11 березня 2025 року м. Ніжин № 97-45/2025

|  |  |
| --- | --- |
| Про передачу в оренду нежитлової будівлі, загальною площею 208,0 кв.м., за адресою: 16600, Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Прощенка Станіслава, будинок 7 без проведення аукціону |  |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року № 157-XI, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020 (зі змінами), рішення Ніжинської міської ради від 23 січня 2020 року №18-66/2020 «Про орендодавця комунального майна Ніжинської міської об’єднаної територіальної громади», Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Ніжинської територіальної громади, затвердженої рішенням Ніжинської міської ради від 30 березня 2021 року № 35-8/2021 (зі змінами та доповненнями), рішення Ніжинської міської ради «Про включення об’єкта комунальної власності Ніжинської міської територіальної громади нежитлової будівлі до Переліку другого типу» від 06 серпня 2024 року № 56-39/2024, враховуючи лист комунального підприємства «Служба Єдиного Замовника» від 05 березня 2025 року № 244 та заяву голови парафіяльної ради, настоятеля храму, протоієрея Петра Гавриша від 03 березня 2025 року № 6-731, міська рада вирішила:

1. Передати в тимчасове користування релігійній організації «Релігійна громада Спасо – Преображенська парафія Чернігівської Єпархії Української Православної церкви (Православної Церкви України) міста Ніжина Чернігівської області», на умовах оренди, без проведення аукціону, нежитлову будівлю, загальною площею 208,0 кв.м., за адресою: 16600, Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Прощенка Станіслава, будинок 7, (балансоутримувач – комунальне підприємство «Служба Єдиного Замовника), для забезпечення проведення релігійних обрядів та церемоній, строком на 5 років.

2. Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради та комунальному підприємству «Служба Єдиного Замовника» вжити заходів щодо реалізації цього рішення згідно Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-XI, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020р. № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

3. Начальнику відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернеті О.О., забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти робочих днів після його прийняття.

4. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф. І., начальника Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Онокало І.А. та директора комунального підприємства «Служба Єдиного Замовника» Кормана В.А.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії – Дегтяренко В.М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Візують:**

Начальник Управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

Перший заступник міського голови з питань

діяльності виконавчих органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Начальник відділу

юридично-кадрового

забезпечення апарату В’ячеслав ЛЕГА

виконавчого комітету

Ніжинської міської ради

Головний спеціаліст – юрист відділу бухгалтерського

обліку, звітності та правового забезпечення управлінні

комунального майна та земельних відносин

Ніжинської міської ради Сергій САВЧЕНКО

Голова постійної комісії міської

ради з питань житлово-комунального

господарства, комунальної власності,

транспорту і зв’язку та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав і свобод громадян,

запобігання корупції, адміністративно-територіального

устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ