****

**УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

45 сесія VIIІ скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 11 березня 2025 року м. Ніжин № 71-45/2025

|  |
| --- |
| Про внесення змін до Договору № 4 оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Ніжинської територіальної громади від 01 червня 2021 року  |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-XI, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 р. № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року №3-2/2020 (зі змінами), Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Ніжинської територіальної громади, затвердженої рішенням Ніжинської міської ради від 30 березня 2021 року № 35-8/2021 (зі змінами та доповненнями), враховуючи лист регіонального сервісного центру ГСЦ МВС в Чернігівській області (філія ГСЦ МВС) (РСЦ ГСЦ МВС в Чернігівській області) від 17 лютого 2025 року № 31\25/12-1151/Лн, міська рада вирішила:

1. Внести зміни до Договору № 4 оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Ніжинської територіальної громади від 01 червня 2021 року, а саме:

1.1. Пункт 3.2 розділу 3 частини І Змінювані умови договору викласти в наступній редакції: «ОРЕНДАР - Головний сервісний центр МВС в особі регіонального сервісного центру ГСЦ МВС в Київській та Чернігівській областях (філія ГСЦ МВС),код ЄДРПОУ 45574396, адреса місцезнаходження: 01133, місто Київ, бульвар Лесі Українки, будинок 26, в особі начальника регіонального сервісного центру ГМС МВС в Київській та Чернігівській областях (філія ГСЦ МВС) Петрова Сергія Євгеновича, що діє на підставі довіреності ГСЦ МВС від 25.12.2024 року № 31/07-07/121».

1.2. Пункт 7.1 розділу 7 частини І Змінювані умови договору викласти в наступній редакції: «Для розміщення територіального сервісного центру № 7443 Головного сервісного центру МВС в особі регіонального сервісного центру ГСЦ МВС в Київській та Чернігівській областях (філія ГСЦ МВС)».

2. Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради та комунальному підприємству «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради Чернігівської області» Ніжинської міської ради вжити заходів щодо реалізації даного рішення, згідно вимог чинного законодавства.

 3. Начальнику відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернеті О. О. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти днів після його прийняття.

 4. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф. І., начальника Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Онокало І. А. та директора комунального підприємства «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради Шумейко О.М.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії – Дегтяренко В. М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Візують:**

Начальник Управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

Перший заступник міського

голови з питань діяльності

виконавчих органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Начальник відділу

юридично-кадрового забезпечення

апарату виконавчого комітету

Ніжинської міської ради В’ячеслав ЛЕГА

Головний спеціаліст – юрист відділу бухгалтерського

обліку, звітності та правового забезпечення Управління

комунального майна та земельних відносин

Ніжинської міської ради Сергій САВЧЕНКО

Голова постійної комісії міської

ради з питань житлово-комунального

господарства, комунальної власності,

транспорту і зв’язку та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради

з питань регламенту, законності, охорони

прав і свобод громадян, запобігання корупції,

адміністративно-територіального

устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ