



«Затверджую»

Ю. Ю. Хоменко

Голова робочої групи

Протокол

засідання робочої групи, створеної для підготовки розроблення Комплексного
плану просторового розвитку
Ніжинської територіальної громади Чернігівської області

*Місце проведення: Ніжинська міська рада
м. Ніжин, пл. Івана Франка, 1, офіс-відновлення.*

Початок засідання: 27.06.2025 р. 11 год. 00 хв.

Закінчення засідання: 27.06.2025 р. 12 год. 00 хв.

27.06.2025 р.

м. Ніжин

Присутні на засіданні робочої групи:

№	ПІБ	Посада	Населений пункт
1	Хоменко Ю. Ю.	Голова робочої групи, секретар Ніжинської міської ради.	м. Ніжин
2	Чепурна Т. В.	секретар робочої групи, головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Ніжинської міської ради	м. Ніжин
3	Попик А. І.	головний спеціаліст відділу містобудування та архітектори виконавчого комітету Ніжинської міської ради	м. Ніжин
4	Сіренко С. А.	заступник начальника управління житлово-комунального господарства та будівництва Ніжинської міської ради	м. Ніжин
5	Пелехай Л. М.	староста Кунашівсько-Переяслівського старостинського округу	с. Кунашівка
6	Дідіченко О. О.	головний спеціаліст сектору розвитку підприємництва відділу економіки	м. Ніжин
7	Онокало І. А.	начальник управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради	м. Ніжин
8	Глотко В. В.	депутат Ніжинської міської ради	м. Ніжин
9	Костікова О. П.	архітектор, мешканка м. Ніжин	м. Ніжин
10	Кулікова І. Ю.	представник Громадської ради	м. Ніжин
11	Желєзко Р. А.	вчитель історії Ніжинської ЗОШ І-ІІІ ступеня №7	м. Ніжин

12	Савченко С. В.	провідний інженер-гідротехнік Деснянського БУВР	м. Ніжин
13	Черпіта С. М.	депутат Ніжинської міської ради	м. Ніжин
14	Кохановська Н. О.	Жителька с. Кунашівка	с. Кунашівка

Відсутні на засіданні робочої групи:

№	ПІБ	Посада	Населений пункт
1	Кошелівська І. І.	заступник голови робочої групи, т.в.о. начальника відділу – головного архітектора відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Ніжинської міської ради	м. Ніжин
2	Калабіна К. В.	студентка Ніжинського державного університету ім. Микола Гоголя	м. Ніжин
3	Тукач Т. І.	Жителька с. Переяслівка	с. Переяслівка
4	Смоленський М. С.	ФОП	м. Ніжин
5	Галіч Ю. В.	директор ТОВ «Ніжинський коопринок»	м. Ніжин

Запрошені на засідання робочої групи:

№	ПІБ	Посада	Населений пункт
1	Гомоляко Д. Є.	Студент Київського національного університету ім. Т. Шевченка	м. Ніжин
2	Бутурлім Н. М.	головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Ніжинської міської ради	м. Ніжин

Порядок денний:

1. Внесення змін в завдання на розроблення комплексного плану просторового розвитку території Ніжинської міської територіальної громади Ніжинського району Чернігівської області.

На засіданні присутні 14 з 19 членів робочої групи. Відповідно до п. 10 Положення про робочу групу з формування завдання на розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Ніжинської міської територіальної громади (рішення Ніжинської міської ради «Про розроблення комплексного плану просторового розвитку території Ніжинської міської територіальної громади» № 22-39/2024 від 06.08.2024 р.), засідання є правомочним.

Відкрив засідання робочої групи голова робочої групи – секретар Ніжинської міської ради Хоменко Ю. Ю. Зазначив, що робота над розробкою комплексного плану просторового розвитку громади триває. Даний документ стане основою для планування всіх майбутніх інвестицій, будівництва та розвитку інфраструктури.

Виступила Попик А. І., яка доповіла про зміни в законодавстві та необхідність внесення змін до завдання на розроблення комплексного плану просторового розвитку території Ніжинської міської територіальної громади.

У п. 16 Завдання на КП змінити кількість переданих матеріалів замовнику для проведення процедури стратегічної екологічної оцінки, громадських слухань та засідання архітектурно-містобудівної ради з 5 примірників на 6 примірників (4- для проходження процедури СЕО, 1 – для проведення громадських обговорень (слухань), 1- для проходження архітектурно-містобудівної ради).

У п.10 Завдання на КП змінити «Оновлення Генерального плану м. Ніжин» на «Внесення змін до Проекту внесення змін до Генерального плану м. Ніжин Чернігівської області», адже оновлення генерального плану передбачає, насамперед, приведення містобудівної документації відповідно до вимог Постанови №926. Враховуючи, що Проект внесення змін до Генерального плану м. Ніжин Чернігівської області, розроблений відповідно до ДБН Б. 1.1-15:2012, він потребує саме внесення змін з урахуванням чинного законодавства (насамперед, розроблення землепорядної частини).

У п.11 Завдання на КП змінити розроблення Планувальних рішень генеральних планів с. Кунашівка, с. Наумівське, с. Паливода, с. Переяслівка на Внесення змін до Генеральних планів с. Кунашівка, с. Наумівське, с. Паливода, с. Переяслівка, керуючись п.7 Постанови №926 (у разі наявності затвердженої містобудівної документації щодо певної території (комплексного плану, генерального плану населеного пункту, детального плану території) допускається лише внесення змін до неї та/або її оновлення, крім випадків зміни адміністративно-територіального устрою та суттєвої зміни меж території територіальної громади (включення або виключення населених пунктів із складу території територіальної громади), а для детальних планів території – крім повного включення території, щодо якої розроблено детальний план території, до території, на яку передбачається розроблення проекту детального плану території).

На голосування поставлено питання внести зміни в зазначені 3 пункти.

Голоування

За – 14

Проти – 0

Утримались – 0.

Підписи:

Голова робочої групи

Секретар робочої групи