****

**УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

48 сесія VIIІ скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 03 липня 2025 р. м. Ніжин № 62-48/2025

|  |
| --- |
| Про оренду майна комунальної власності Ніжинської міської територіальної громади без проведення аукціону |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р. № 280/97-ВР (зі змінами), Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року № 157-XI (зі змінами), Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020 (зі змінами), рішення Ніжинської міської ради від 23 січня 2020 року №18-66/2020 «Про орендодавця комунального майна Ніжинської міської об’єднаної територіальної громади», Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Ніжинської територіальної громади, затвердженої рішенням Ніжинської міської ради від 30 березня 2021 року № 35-8/2021 (зі змінами та доповненнями), рішення Ніжинської міської ради «Про затвердження Переліку другого типу комунального майна Ніжинської міської об’єднаної територіальної громади» від 29 квітня 2020 року № 39-72/2020, рішення Ніжинської міської ради «Про внесення змін до пункту 1 рішення Ніжинської міської ради № 39-72/2020 від 29 квітня 2020 року «Про затвердження Переліку другого типу комунального майна Ніжинської міської об’єднаної територіальної громади» від 19 серпня 2021 року № 57-12/2021,враховуючи заяву Ніжинського міського центру соціальних служб Ніжинської міської ради Чернігівської області від 19 червня 2025 року № 01-23/607, лист директора комунального підприємства «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради Чернігівської області Шумейко О.М. від 09 червня 2025 року № 117, міська рада вирішила:

1. Передати в тимчасове користування, на умовах оренди, Ніжинському міському центру соціальних служб Ніжинської міської ради Чернігівської області нежитлові приміщення загальною площею 116,80 кв.м. та гараж загальною площею 45,6 кв.м., за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Об’їжджа, будинок 120, строком на 5 (п’ять) років, для забезпечення роботи фахівців із супроводу ветеранів війни та демобілізованих осіб, команди раннього втручання та інших спеціалістів, які надають індивідуальні консультації.
2. Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області, комунальному підприємству «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради Чернігівської області та Ніжинському міському центру соціальних служб Ніжинської міської ради Чернігівської області вжити заходів щодо реалізації цього рішення згідно Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-XI (зі змінами), Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» (зі змінами).

3. Начальнику відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Чернеті О. О. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради Чернігівської області протягом п’яти робочих днів після його прийняття.

4. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф. І., начальника Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Онокало І. А., директора комунальному підприємству «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради Чернігівської області Шумейко О.М. та директора Ніжинського міського центру соціальних служб Ніжинської міської ради Чернігівської області.

5. Контроль даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії – Дегтяренко В. М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Візують:**

Начальник Управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

Перший заступник міського

голови з питань діяльності

виконавчих органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Начальник відділу юридично-кадрового

забезпечення апарату виконавчого комітету

Ніжинської міської ради В’ячеслав ЛЕГА

Головний спеціаліст – юрист відділу бухгалтерського

обліку, звітності та правового забезпечення управлінні

комунального майна та земельних відносин

Ніжинської міської ради Сергій САВЧЕНКО

Голова постійної комісії міської

ради з питань житлово-комунального

господарства, комунальної власності,

транспорту і зв’язку та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав і свобод громадян,

запобігання корупції, адміністративно-територіального

устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ