

**Ніжинська міська рада**

**VІІІ скликання**

**Протокол № 56**

**засідання** **постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження**

12.08.2025 р. 14.30

Велика зала міськвиконкому

**Головуючий**: – Дегтяренко В. М. - голова комісії

**Присутні на засіданні члени комісії**:

Назаренко Є.І. - член комісії.

Одосовський М. І. - заступник голови комісії

Онокало І. А. – секретар комісії;

**Відсутні члени комісії:**  Лінник А. В., Черпіта С. М.

**Присутні:** список присутніх додається.

**Формування порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:** Дегтяренка В.М., голову комісії, який ознайомив присутніх з проектом порядку денного засіданняпостійної комісії Ніжинської міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження від 12.08.2025 року та запропонував затвердити його.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити порядок денний.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

**Порядок денний:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Назва проекту рішення або питання** | **Розробники проекту, голови постійних комісій міської ради (профільних)** |
|  | Про надання дозволу на списання дебіторської заборгованості з орендної плати нарахованої ТОВ «Аптека № 13» за користування майном комунальної власності за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Овдіївська, будинок 5 ( ПР № 2496 від 15.07.2025р.); | *Шумейко О.М.* |
|  | Про постановку на баланс комунального підприємства “Ніжинське управління водопровідно-каналізаційного господарства” мережевої сонячної електростанції на 130кВт для власного споживання електричної енергії комунальним підприємством “Ніжинське управління водопровідно-каналізаційного господарства” за адресою.; вул. Червона Гребля, 20-Б, м. Ніжин, Чернігівської області ( ПР № 2529 від 06.08.2025р.); | *Сіренко С.А.* |
|  | Про передачу на балансовий облік майна комунальної власності ( ПР № 2556 від 08.08.2025р.) | *Сіренко С.А.* |
|  | Про надання дозволу на безкоштовну передачу об’єкту закінченого будівництва “Лінії електропостачання вул.Арвата, вул.Афганців, вул. П.Морозова з встановленням КТП” (ПР № 2577 від 12.08.2025) | *Сіренко С.А.* |
|  | Про передачу частини громадської будівлі головного корпусу №1 «Дитяче відділення» КНП «Ніжинська центральна міська лікарня імені Миколи Галицького» Ніжинської міської ради Чернігівської області за адресою: Чернігівська область, м.Ніжин, вул.Амосова академіка,1» ( ПР № 2532 від 06.08.2025р.) | *Качер О.Е.* |
|  | Про передачу автомобіля ( ПР № 2518 від 04.08.2025р.) | *Онокало І.А.* |
|  | Про надання дозволу на проведення поточного ремонту (ПР № 2570 від 11.08.2025) | *Онокало І.А.* |
|  | Про включення до складу цілісного майнового комплексу генератора ( ПР № 2519 від 04.08.2025р.); | *Онокало І.А.* |
|  | Про дострокове припинення Договору № 45 оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Ніжинської територіальної громади від 21 липня 2022 року ( ПР № 2520 від 04.08.2025р.); | *Онокало І.А.* |
|  | Про дострокове припинення Договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Ніжина № 55/118Г від 17 серпня 2018 року ( ПР № 2521 від 04.08.2025р.); | *Онокало І.А.* |
|  | Про включення до переліку об’єктів комунальної власності Ніжинської міської територіальної громади, що підлягають приватизації, нежитлової будівлі, загальною площею 177,9 кв.м, за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Богушевича, будинок 8 ( ПР № 2534 від 07.08.2025р.) | *Онокало І.А.* |
|  | Про приватизацію нежитлової будівлі, загальною площею 177,9 кв.м, за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Богушевича,будинок 8 (ПР № 2535 від 07.08.2025р.) | *Онокало І.А.* |
|  | Про надання згоди на безоплатне прийняття у комунальну власність Ніжинської міської територіальної громади в особі Ніжинської міської ради Чернігівської області житлового масиву з інженерними мережами, прибудинковою територією, які стоять на балансі Спеціального авіаційного загону Оперативно-рятувальної служби цивільного захисту ДСНС України, що розташовані за адресами: вул. Космонавтів, будинки №№ 60, 62, 68, 70, 72, 90 (ПР № 2536 від 07.08.2025р.) | *Онокало І.А.* |
|  | Про зняття з балансу та передачу в оперативне управління з постановкою на баланс приміщення, загальною площею 300,7 кв.м, за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Овдіївська, будинок 5, приміщення 25 (ПР № 2557 від 08.08.2025р.) | *Онокало І.А.* |
|  | Про включення до переліку об’єктів комунальної власності Ніжинської міської територіальної громади, що підлягають приватизації, приміщення, загальною площею 257,3 кв.м, за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Овдіївська, будинок 5, приміщення 25 (ПР № 2558 від 08.08.2025р.) | *Онокало І.А.* |
|  | Про приватизацію приміщення, загальною площею 257,3 кв.м, за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Овдіївська, будинок 5, приміщення 25 (ПР № 2559 від 08.08.2025р.) | *Онокало І.А.* |
|  | Про надання згоди на поділ об’єкта нерухомого майна комунальної власності Ніжинської міської територіальної громади, приміщення, загальною площею 300,7 кв. м, що знаходиться за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Овдіївська, будинок 5, приміщення 25 (ПР № 2571 від 11.08.2025) ; | *Онокало І.А.* |
|  | Про надання дозволу на списання з балансу комунального підприємства «Виробниче управління комунального господарства» транспортних засобів (ПР № 2567 від 11.08.2025) | *Павлюк О.В.* |
|  | Про збільшення розміру статутного капіталу,внесення змін до статуту комунального підприємства «Виробниче управління комунального господарства» та затвердження у новій редакції статуту (ПР № 2568 від 11.08.2025) | *Павлюк О.В.*  *.* |
|  | Про взяття на облік безхазяйного майна, трикімнатної квартири за адресою:Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Покровська, будинок 18-А, квартира 48 (ПР № 2560 від 08.08.2025р.) | *Онокало І.А.* |
|  | Про надання згоди на безоплатне прийняття у комунальну власність Ніжинської міської територіальної громади в особі Ніжинської міської ради Чернігівської області захисної споруди цивільного захисту – протирадіаційного укриття № 95742 за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Прощенка Станіслава, будинок 5а (ПР № 2561 від 08.08.2025р.) | *Онокало І.А.* |
|  | Про вилучення з оперативного управління та постановку на баланс нежитлової будівлі «гараж», загальною площею 98,3 кв. м за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Богушевича, будинок 3 та банера, який знаходиться на зовнішній стіні даної будівлі (ПР № 2562 від 08.08.2025р.) | *Онокало І.А.* |
|  | Про безоплатне прийняття у комунальну власність Ніжинської міської територіальної громади обладнання, отриманого від Міжнародної організації з міграції, яка входить до системи ООН, в рамках проєкту МОМ: «Відновлення та посилення спроможностей громад (HREF)» (ПР № 2563 від 08.08.2025р.) | *Онокало І.А.* |
|  | Про безоплатне прийняття у комунальну власність Ніжинської міської територіальної громади об’єкту: «Захисна фортифікаційна споруда (найпростіше укриття) цивільного захисту для мешканців мікрорайону «Космонавтів» для встановлення біля житлового будинку № 49 по вулиці Космонавтів (ПР № 2564 від 08.08.2025р.) | *Онокало І.А.* |
|  | Про передачу в оперативне управління Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради нежитлової будівлі, загальною площею 177,9 кв.м, за адресою:Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Богушевича, будинок 8 (ПР № 2565 від 08.08.2025р.) | *Онокало І.А.* |
|  | Про передачу обладнання на баланс виконавчого комітету Ніжинської міської ради Чернігівської області (ПР № 2569 від 11.08.2025) ; | *Онокало І.А.* |
|  | Про надання дозволу комунальному некомерційному підприємству «Ніжинська центральна міська лікарня імені Миколи Галицького» Ніжинської міської ради Чернігівської області на знесення будівель на місці будівництва модульного корпусу (ПР № 2572 від 11.08.2025) ; | *Онокало І.А.* |
|  | Про внесення змін до статуту Комунального підприємства «Комунальний ринок» Ніжинської міської ради Чернігівської області та затвердження у новій редакції статуту (ПР № 2537 від 07.08.2025р.); | *Костриця Р.І.* |

**Розгляд питань порядку денного**

**1 Про надання дозволу на списання дебіторської заборгованості з орендної плати нарахованої ТОВ «Аптека № 13» за користування майном комунальної власності за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Овдіївська, будинок 5 ( ПР № 2496 від 15.07.2025р.);**

**СЛУХАЛИ**: Копилову Є.Г., начальника сектору з питань претензійно-позовної роботи та запобігання корупціївідділу юридично-кадрового забезпечення, яка ознайомила присутніх з проектом рішення, та пояснила, що реалізація запропонованого рішення дасть можливість списати дебіторську заборгованість з орендної плати нарахованої орендарю «ТОВ «Аптека № 13» за користування майном комунальної власності за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Овдіївська, будинок 5, за період з 01.08.2023 року до 11.09.2024 року.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

**2 Про постановку на баланс комунального підприємства “Ніжинське управління водопровідно-каналізаційного господарства” мережевої сонячної електростанції на 130кВт для власного споживання електричної енергії комунальним підприємством “Ніжинське управління водопровідно-каналізаційного господарства” за адресою.; вул. Червона Гребля, 20-Б, м. Ніжин, Чернігівської області ( ПР № 2529 від 06.08.2025р.);**

**СЛУХАЛИ**: Сіренко С.А., в.о. начальника УЖКГ та Б, яка пояснила, що даний проект рішення передбачає надання дозволу управлінню житлово-комунального господарства та будівництва Ніжинської міської ради передати на баланс КП “Ніжинське управління водопровідно-каналізаційного господарства” мережевої сонячної електростанції на 130кВт для власного споживання електричної енергії комунальним підприємством “Ніжинське управління водопровідно-каналізаційного господарства” за адресою: вул. Червона Гребля, 20-Б, м. Ніжин, Чернігівської області з метою упорядкування та ефективного використання майна міської комунальної власності .

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

**3 Про передачу на балансовий облік майна комунальної власності (ПР № 2556 від 08.08.2025) ;**

**СЛУХАЛИ**: Сіренко С.А., в.о. начальника УЖКГ та Б, яка ознайомила присутніх з проектом рішення,

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 4 одноголосно.**

**4. Про надання дозволу на безкоштовну передачу об’єкту закінченого будівництва “Лінії електропостачання вул.Арвата, вул.Афганців, вул. П.Морозова з встановленням КТП” (ПР № 2577 від 12.08.2025) ;**

**СЛУХАЛИ**: Сіренко С.А., в.о. начальника УЖКГ та Б, яка пояснила, що даний проект рішення підготовлений з дотриманням на статті 25, 26, 42, 59 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про надання дозволу на безкоштовну передачу об’єкту закінченого будівництва «Лінії електропостачання вул. Арвата, вул. Авганців, вул. П.Морозова з встановленням КТП»», з метою упорядкування та ефективного використання майна міської комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 4 одноголосно.**

1. **Про передачу частини громадської будівлі головного корпусу №1 «Дитяче відділення» КНП «Ніжинська центральна міська лікарня імені Миколи Галицького» Ніжинської міської ради Чернігівської області за адресою: Чернігівська область, м.Ніжин, вул.Амосова академіка,1» ( ПР № 2532 від 06.08.2025р.)**

**СЛУХАЛИ**: Шпака К.В., заступника генерального директора КНП «Ніжинська центральна міська лікарня імені Миколи Галицького»з юридично-кадрових питань, який ознайомив присутніх з проектом рішення, та пояснив, що прийняття рішення дозволить реалізацію проекту в рамках Програми відновлення України ІІІ «Капітальний ремонт частини громадської будівлі головного корпусу №1 «Дитяче відділення» КНП «Ніжинська центральна міська лікарня імені Миколи Галицького» Ніжинської міської ради Чернігівської області за адрескою: Чернігівська область, м.Ніжин, вул.Амосова академіка,1».

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 4 одноголосно.**

1. **Про передачу автомобіля ( ПР № 2518 від 04.08.2025р.)**

**СЛУХАЛИ**: Онокало І.А., начальника управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення, та пояснила, що він передбачає передачу з балансу КНП «Ніжинська центральна міська лікарня імені Миколи Галицького» на баланс КП «Виробниче управління комунального господарства» автомобіля ВАЗ21070 державний номер СВ0304АК, 2007 р.в. Підстава – лист комунального підприємства «Виробниче управління комунального господарства» від 26.06.2025 року № 1-3/861, лист комунального некомерційного підприємства «Ніжинська центральна міська лікарня імені Миколи Галицького» Ніжинської міської ради Чернігівської області від 11.06.2025 року № 01-11/1981.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 4 одноголосно.**

1. **Про надання дозволу на проведення поточного ремонту (ПР № 2570 від 11.08.2025)**

**СЛУХАЛИ**: Онокало І.А., начальника управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення, та пояснила, що він передбачає надання дозволу Управлінню освіти Ніжинської міської ради на проведення поточного ремонту частини приміщень Ніжинського державного університету імені Миколи Гоголя, що перебувають в оренді Ніжинського ліцею Ніжинської міської ради Чернігівської області за рахунок місцевого бюджету.Підстава – лист начальника Управління освіти Ніжинської міської ради Градобик В.В. від 06.08.2025 року № 01-08/998. Градобик В.В., начальник управління освіти, пояснила, що реалізація запропонованого рішення дасть можливість створити належні умови для облаштування та функціювання спеціалізованого навчального осередку, у якому здійснюватиметься викладання предмету «Захист України».

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 4 одноголосно.**

1. **Про включення до складу цілісного майнового комплексу генератора ( ПР № 2519 від 04.08.2025р.)**

**СЛУХАЛИ**: Онокало І.А., начальника управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення, та надала відповідні пояснення

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» -4 одноголосно.

1. **Про дострокове припинення Договору № 45 оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Ніжинської територіальної громади від 21 липня 2022 року ( ПР № 2520 від 04.08.2025р.);**

**СЛУХАЛИ**: Онокало І.А., начальника управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення, та пояснила, що проект рішення передбачає дострокове припинення Договору № 45 оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Ніжинської територіальної громади від 21 липня 2022 року - частини нежитлового приміщення (кімнати № 8, № 9, № 10, № 11), загальною площею 45 кв.м., корисною 34,7 кв.м., за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Богушевича, будинок 8, укладеного з Ніжинською міською організацією ветеранів України (балансоутримувач – комунальне підприємство «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради Чернігівської області), за згодою сторін з 15 липня 2025 року. Підстава для підготовки даного проєкту рішення – заява голови міської організації ветеранів України Величко Л.М. від 16 липня 2025 року № 30;

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» -4 одноголосно.

1. **Про дострокове припинення Договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Ніжина № 55/118Г від 17 серпня 2018 року ( ПР № 2521 від 04.08.2025р.);**

**СЛУХАЛИ**: Онокало І.А., начальника управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення, та надала відповідні пояснення.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

**11. Про включення до переліку об’єктів комунальної власності Ніжинської міської територіальної громади, що підлягають приватизації, нежитлової будівлі, загальною площею 177,9 кв.м, за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Богушевича, будинок 8 ( ПР № 2534 від 07.08.2025р.)**

**СЛУХАЛИ**: Онокало І.А., начальника управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення, та надала відповідні пояснення.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

**12.** **Про приватизацію нежитлової будівлі, загальною площею 177,9 кв.м, за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Богушевича, будинок 8 (ПР № 2535 від 07.08.2025р.)**

**СЛУХАЛИ**: Онокало І.А., начальника управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення, та пояснила, що реалізація запропонованого рішення дасть можливість ефективно використовувати комунальне майно та дасть змогу збільшити надходження до місцевого бюджету.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

**13. Про надання згоди на безоплатне прийняття у комунальну власність Ніжинської міської територіальної громади в особі Ніжинської міської ради Чернігівської області житлового масиву з інженерними мережами, прибудинковою територією, які стоять на балансі Спеціального авіаційного загону Оперативно-рятувальної служби цивільного захисту ДСНС України, що розташовані за адресами: вул. Космонавтів, будинки №№ 60, 62, 68, 70, 72, 90 (ПР № 2536 від 07.08.2025р.)**

**СЛУХАЛИ**: Онокало І.А., начальника управління комунального майна та земельних відносин, яка пояснила, що реалізація запропонованого рішення дасть можливість жителям Ніжинської громади, що мешкають за адресою: м. Ніжин, вул. Космонавтів, будинки №№ 60,62,68,70,72 приватизувати своє житло.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

**14. Про зняття з балансу та передачу в оперативне управління з постановкою на баланс приміщення, загальною площею 300,7 кв.м, за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Овдіївська, будинок 5, приміщення 25 (ПР № 2557 від 08.08.2025р.)**

**СЛУХАЛИ**: Онокало І.А., начальника управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення, та значила, що підстава для підготовки даного проєкту рішення - інформація комунального підприємства «Оренда комунального майна» Ніжинської міської ради Чернігівської області щодо вільних приміщень, які не використовуються за призначенням від 07 липня 2025 року № 135. Це дасть можливість ефективно використовувати комунальне майно Ніжинської міської територіальної громади.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

**15. Про включення до переліку об’єктів комунальної власності Ніжинської міської територіальної громади, що підлягають приватизації, приміщення, загальною площею 257,3 кв.м, за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Овдіївська, будинок 5, приміщення 25 (ПР № 2558 від 08.08.2025р.)**

**СЛУХАЛИ**: Онокало І.А., начальника управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення, та надала необхідні пояснення.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

1. **Про приватизацію приміщення, загальною площею 257,3 кв.м, за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Овдіївська, будинок 5, приміщення 25 (ПР № 2559 від 08.08.2025р.)**

**СЛУХАЛИ**: Онокало І.А., начальника управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення, та надала необхідні пояснення.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 4 одноголосно.**

1. **Про надання згоди на поділ об’єкта нерухомого майна комунальної власності Ніжинської міської територіальної громади, приміщення, загальною площею 300,7 кв. м, що знаходиться за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Овдіївська, будинок 5, приміщення 25 (ПР № 2571 від 11.08.2025)**

**СЛУХАЛИ**: Онокало І.А., начальника управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення, та надала необхідні пояснення.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

**18. Про надання дозволу на списання з балансу комунального підприємства «Виробниче управління комунального господарства» транспортних засобів (ПР № 2567 від 11.08.2025)**

**СЛУХАЛИ**: Павлюка О.В., начальника КП «Виробниче управління комунального господарства», який пояснив, що реалізація запропонованого рішення дасть можливість отримати дозвіл КП “ВУКГ” на списання з балансу шести одиниць транспортних засобів, що сприятиме ефективному використанню майна комунальної форми власності, приведенню у відповідність реальної вартості активів підприємства та здійснення належного контролю за списанням основних засобів з балансу комунального підприємства.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

**19. Про збільшення розміру статутного капіталу,внесення змін до статуту комунального підприємства «Виробниче управління комунального господарства» та затвердження у новій редакції статуту (ПР № 2568 від 11.08.2025)**

1. **СЛУХАЛИ**: Павлюка О.В., начальника КП «Виробниче управління комунального господарства», який ознайомив присутніх з проектом рішення, та зазначив, що прийняття рішення дозволить привести розмір статутного капіталу КП «ВУКГ» у відповідність до фактичних внесків Ніжинської міської ради в статутний капітал підприємства.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

**20. Про взяття на облік безхазяйного майна, трикімнатної квартири за адресою:Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Покровська, будинок 18-А, квартира 48 (ПР № 2560 від 08.08.2025р.)**

**СЛУХАЛИ**: Онокало І.А., начальника управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення, та зазначила, що прийняття рішення дасть можливість ефективно використовувати комунальне майно.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

**21 Про надання згоди на безоплатне прийняття у комунальну власність Ніжинської міської територіальної громади в особі Ніжинської міської ради Чернігівської області захисної споруди цивільного захисту – протирадіаційного укриття № 95742 за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Прощенка Станіслава, будинок 5а (ПР № 2561 від 08.08.2025р.)**

**СЛУХАЛИ**: Онокало І.А., начальника управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення, та надала необхідні пояснення.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

**22. Про вилучення з оперативного управління та постановку на баланс нежитлової будівлі «гараж», загальною площею 98,3 кв. м за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Богушевича, будинок 3 та банера, який знаходиться на зовнішній стіні даної будівлі (ПР № 2562 від 08.08.2025р.)**

**СЛУХАЛИ**: Онокало І.А., начальника управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення, та пояснила, що реалізація запропонованого рішення дасть можливість ефективно використовувати комунальне майно Ніжинської міської територіальної громади.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

1. **Про безоплатне прийняття у комунальну власність Ніжинської міської територіальної громади обладнання, отриманого від Міжнародної організації з міграції, яка входить до системи ООН, в рамках проєкту МОМ: «Відновлення та посилення спроможностей громад (HREF)» (ПР № 2563 від 08.08.2025р.)**

**СЛУХАЛИ**: Онокало І.А., начальника управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення, та надала необхідні пояснення.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

**24. Про безоплатне прийняття у комунальну власність Ніжинської міської територіальної громади об’єкту: «Захисна фортифікаційна споруда (найпростіше укриття) цивільного захисту для мешканців мікрорайону «Космонавтів» для встановлення біля житлового будинку № 49 по вулиці Космонавтів (ПР № 2564 від 08.08.2025р.)**

**СЛУХАЛИ**: Онокало І.А., начальника управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення, та повідомила, що реалізація запропонованого рішення дасть можливість правильно обліковувати, розпоряджатися комунальним майном, обслуговувати та проводити благоустрій зазначеного об’єкта комунального майна.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

**25. Про передачу в оперативне управління Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради нежитлової будівлі, загальною площею 177,9 кв.м, за адресою:Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Богушевича, будинок 8 (ПР № 2565 від 08.08.2025р.)**

**СЛУХАЛИ**: Онокало І.А., начальника управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення, та надала необхідні пояснення.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

**26.**  **Про передачу обладнання на баланс виконавчого комітету Ніжинської міської ради Чернігівської області (ПР № 2569 від 11.08.2025)**

**СЛУХАЛИ**: Онокало І.А., начальника управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення, та повідомила, що проект передбачає передачу з балансу КП «Муніципальна служба правопорядку ВАРТА» на баланс виконавчого комітету Ніжинської міської ради Чернігівської області обладнання для забезпечення постійного відеоконтролю за недопущенням порушень по периметру площі імені Франка Івана.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

**27.**  **Про надання дозволу комунальному некомерційному підприємству «Ніжинська центральна міська лікарня імені Миколи Галицького» Ніжинської міської ради Чернігівської області на знесення будівель на місці будівництва модульного корпусу (ПР № 2572 від 11.08.2025)**

**СЛУХАЛИ**: Онокало І.А., начальника управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення, та повідомила, що проект передбачає надання дозволу Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області щодо забезпечення процесу демонтажу будівель на місці будівництва модульного корпусу. Реалізація запропонованого рішення дасть можливість забезпечити реалізацію проекту з влаштування модульних лікарень.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

**28. Про внесення змін до статуту Комунального підприємства «Комунальний ринок» Ніжинської міської ради Чернігівської області та затвердження у новій редакції статуту (ПР № 2537 від 07.08.2025р.)**

**СЛУХАЛИ**: Кострицю Р.І., директора КП “Комунальний ринок”, який ознайомив присутніх з проектом рішення, та пояснив, що комунальне підприємство ставить за мету збільшення дохідної частини підприємства, в зв’язку з чим було вивчено перспективи надання інших видів послуг, які можна втілити з врахуванням вже існуючої матеріальної бази, так і залученням інвестиційної складової. Для реалізації розширення надання інших видів послуг підприємству першочергово потрібно привести у відповідність до норм чинного законодавства правовстановлюючі документи, зокрема передбачити відповідні види діяльності підприємству. Одночасно, комунальне підприємство планує розширити надання інших неліцензованих видів діяльності, у зв’язку з чим виникла необхідність також додати нові види економічної діяльності. Розширення надання нових видів послуг сприятиме отриманню нових замовлень на надання послуг, зокрема: надання послуг з евакуації автотранспортних засобів, саме тому підприємство вважає за необхідне розширити види діяльності, шляхом введення нових видів економічної діяльності.

**ВИРІШИЛИ**: Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

Голова комісії В.М. Дегтяренко

Секретар комісії І.А. Онокало